

**FAKTÚRA č. 12024053**

Variabilný symbol: 12024053

K zmluve číslo: 16/2020

Účel nájmu: prevádzkovanie verejnej lekárne

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi  
(maloobchod)

Odberateľ: Z &amp; T Pharma s.r.o.

Adresa: Panenská 18, 811 03 Bratislava

IČO: 47 664 479

IČ DPH: SK2024047553

Prevádzkár: reklamné plochy

plocha: 25,23 m<sup>2</sup>

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
zaujatie priestoru	38,88	€	16,04	m <sup>2</sup>	623,64	51,97
zaujatie priestoru	38,88	€	4,80	m <sup>2</sup>	186,62	15,55
zaujatie priestoru	10,00	€	3,39	m <sup>2</sup>	33,90	2,83
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

<b>Celkom za predmet nájmu:</b>					<b>1 084,16</b>	<b>90,35</b>
<b>Celkom za služby [V+N]:</b>					<b>60,00</b>	<b>5,00</b>
1. Teplá úžitková voda	16,3276	€/m <sup>3</sup> /rok	0,00	m <sup>3</sup>	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m <sup>2</sup> /rok	0,00	m <sup>2</sup>	0,00	0,00
3. Chladenie	18,4377	€/m <sup>2</sup> /rok	0,00	m <sup>2</sup>	0,00	0,00
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m <sup>2</sup> /rok	0,00	m <sup>2</sup>	0,00	0,00
5. Upratovanie	3,8725	€/m <sup>2</sup> /rok	0,00	m <sup>2</sup>	0,00	0,00
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m <sup>2</sup> /rok	0,00	m <sup>2</sup>	0,00	0,00
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	0,0	koeficient	0,00	0,00
					<b>Spolu za služby "V" :</b>	<b>5,00</b>
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	0,00	kWh/rok	0,00	0,00
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m <sup>2</sup> /rok	0,00	m <sup>2</sup>	0,00	0,00
						<b>0,00</b>
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						<b>0,00</b>
14. Kúrenie	26,7853	€/m <sup>2</sup> /rok	0,00	m <sup>2</sup>	0,00	<b>0,00</b>
15. Vodné a stočné	2,3276	€/m <sup>3</sup> /rok	0,00	m <sup>3</sup>	0,00	<b>0,00</b>
16. Zrážková voda	0,8030	€/m <sup>2</sup> /rok	0,00	m <sup>2</sup>	0,00	<b>0,00</b>

**Spolu za služby "N" : 0,00**

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA**

Variabilný symbol: 12024053 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !!)

K zmluve číslo: 16/2020

Odberateľ: Z &amp; T Pharma s.r.o.

Adresa: Panenská 18, 811 03 Bratislava

IČO: 47 664 479

IČ DPH: SK2024047553

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	31.01.2024	31.01.2024
2	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	28.02.2024	28.02.2024
3	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	31.03.2024	31.03.2024
4	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	30.04.2024	30.04.2024
5	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	31.05.2024	31.05.2024
6	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	30.06.2024	30.06.2024
7	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	31.07.2024	31.07.2024
8	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	31.08.2024	31.08.2024
9	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	30.09.2024	30.09.2024
10	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	31.10.2024	31.10.2024
11	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	30.11.2024	30.11.2024
12	90,35	18,07	108,42	5,00	1,00	6,00	114,42	31.12.2024	31.12.2024