

Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme majetku č. 16/OD/2020 zo dňa 22.07.2020
(ďalej len „Dohoda“)

Názov: **EKO - podnik verejnoprospešných služieb**
so sídlom: Halašova 20, 832 90 Bratislava
zastúpený: Ing. Ivana Chrenková, riaditeľka
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008
e-mail adresa: info@ekovps.sk
/ďalej aj „Prenajíateľ“/

a

Názov: **Slovenský zväz chovateľov poštových holubov – oblastné združenie Bratislava – Mierová kolónia**
zastúpený: Gejza Lelkes, predseda
trvale bytom: Zlaté piesky 6, 821 04 Bratislava
IČO:
IČ DPH: nie je platiteľ
registračné číslo/zapísaný: Register združení vedený Ministerstvom vnútra SR, r.č. VVS/1-909/90-13
bankové spojenie:
číslo účtu:
e-mail adresa:
/ďalej aj „Nájomca“ a spolu s Prenajíateľom ďalej aj „Zmluvné strany“/

uzatvárajú túto Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme majetku č. 16/OD/2020 zo dňa 22.07.2020
v nasledovnom znení

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.07.2020 Zmluvu o nájme majetku č. 16/OD/2020 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je úprava práv a povinností zmluvných strán pri nájme časti majetku v správe Prenajíateľa, a to nasledovných nehnuteľných a hnuteľných vecí v areáli detského ihriska v Mierovej kolónii:
 - a) Pozemok parcely registra „C“ č. 13698/37 o výmere 13,00 m², druh pozemku Zastavené plochy a nádvoria; to všetko zapísané na LV č. 1239 pre k. ú. Nové Mesto, obec Bratislava – m. č. Nové Mesto, okres Bratislava III, vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava v evidencii Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru (ďalej len „areál detského ihriska“);
 - b) Dvoch (2) kusov buniek, ktoré nie sú pevne spojené so zemou pevným základom, so spoločnou výmerou podlahovej plochy 13,00 m²;(ďalej len „Predmet nájmu“)

za účelom výkonu klubovo-administratívnej činnosti nájomcu. Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú, a to na dobu piatich (5) rokov od 22.07.2020 do 21.07.2025.

2. Nájomca Žiadosťou o predčasné ukončenie zmluvy o nájme majetku č. 16/OD/2020 (ďalej len „Žiadosť“), doručenej Prenajímateľovi dňa 25.10.2024, požiadal Prenajímateľa o predčasné ukončenie zmluvy o nájme majetku č. 16/OD/2020 z dôvodu zníženia počtu členov klubu chovateľov poštových holubov, a tým nesplnenia stanov Slovenského zväzu chovateľov poštových holubov.
3. V zmysle Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na možnosti skončenia nájmu písomnou dohodou podľa Článku 8 Skončenie nájmu bod 8.2 Zmluvy. V nadväznosti na uvedené majú Zmluvné strany záujem skončiť ich zmluvný vzťah založený Zmluvou touto Dohodou.

Článok II

Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je skončenie zmluvného vzťahu založeného Zmluvou, a to ku dňu 30.11.2024.
2. Na základe Žiadosti Nájomcu o predčasné skončenie nájmu založeného Zmluvou sa Zmluvné strany dohodli, že nájom sa končí ku dňu 30.11.2024.
3. Nájomca je povinný vypratať predmet nájmu v zmysle príslušných ustanovení Zmluvy a za podmienok v nej uvedených, a to najmä v súlade s ust. 7.3.3 Zmluvy.
4. Nájomca sa podpisom tejto Dohody zaväzuje najneskôr ku dňu skončenia nájmu vysporiadať s Prenajímateľom všetky svoje záväzky.
5. Nájomca vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Dohody neviduje z titulu Zmluvy voči Prenajímateľovi žiaden neuspokojený nárok, resp. podpisom tejto Dohody potvrdzuje, že všetky jeho nároky voči Prenajímateľovi vyplývajúce zo Zmluvy považuje za vysporiadané.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Nájomca berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti Dohody sa vyžaduje jej zverejnenie Prenajímateľom, s čím súhlasí a nemá voči tomu žiadne výhrady.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu, a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia tejto Dohody obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že v súvislosti so spracúvaním osobných údajov a/alebo osobných údajov členov štatutárneho orgánu, spoločníkov/akcionárov, zamestnancov a poverených osôb druhej zmluvnej strany je viazaná povinnosťou mlčanlivosti v súlade s čl. 90 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a ust. § 79 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“). Zachovávať mlčanlivosť podľa tohto ustanovenia sú povinní aj jej zamestnanci, jej štatutárni zástupcovia, členovia jej štatutárneho orgánu, kontaktné osoby ako aj ostatné osoby, ktoré prichádzajú akýmkoľvek spôsobom do kontaktu s osobnými údajmi. Povinnosť podľa tohto ustanovenia naďalej trvá aj po zániku Zmluvy bez obmedzenia, čo Zmluvné strany berú na vedomie a nemajú voči tomu žiadne výhrady. Zmluvné strany sa zaväzujú poučiť všetky osoby podľa tohto ustanovenia o povinnosti zachovávať mlčanlivosť, a to aj po zániku ich právneho vzťahu k zmluvnej strane, a o rizikách a nárokoch spojených s porušením tejto povinnosti.

4. Zmluvná strana berie na vedomie, že druhá Zmluvná strana spracúva jej osobné údaje, osobné údaje členov jej štatutárneho orgánu, štatutárnych zástupcov, kontaktných osôb a jej zamestnancov v nevyhnutnom rozsahu na účel plnenia podľa Zmluvy. Zmluvná strana zároveň vyhlasuje, že osoby podľa prvej vety tohto bodu boli poučené o ich právach v oblasti ochrany osobných údajov a povinnosti zachovávať mlčanlivosť, čo potvrdzuje svojím podpisom.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oboznámené s Nariadením, Zákonom ako aj ostatnými právnymi predpismi v oblasti ochrany osobných údajov, čo potvrdzujú svojím podpisom.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že prijali náležité organizačné a technické opatrenia na zabezpečenie ochrany osobných údajov, a to najmä pred ich zneužitím, zničením alebo stratou akýmkoľvek spôsobom.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami oprávnení zástupcovia Zmluvných strán pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
8. Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu. Každá zo Zmluvných strán obdrží jeden (1) rovnopis.

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných služieb
zast. Ing. Ivana Chrenková, riaditeľka

..... dňa 27.11. 2024
odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:

**Slovenský zväz chovateľov poštových holubov –
oblastné združenie Bratislava – Mierová kolónia**
zast. Gejza Leikes, predseda

..... dňa 27.11. 2024
odtlačok pečiatky a podpis



EKO - podnik verejnoprospešných služieb
Halašova 20, 832 90 Bratislava

PREBERACÍ PROTOKOL K PREDMETU NÁJMU

Zmluva o nájme majetku č. 16/OD/2020 zo dňa 22.07.2020

Prenajíateľ
preberajúci:

Názov: **EKO - podnik verejnoprospešných služieb**
so sídlom: **Halašova 20, 832 90 Bratislava**
zastúpený: **Ing. Ivana Chrenková, riaditeľka**
IČO: **00 491 870**
IČ DPH: **SK2020887022**
bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
číslo účtu: **SK04 5600 0000 0018 0570 7008**
e-mail adresa: **info@ekovps.sk**

Nájomca
odovzdávajúci:

Názov: **Slovenský zväz chovateľov poštových holubov – oblasťné združenie Bratislava – Mierová kolónia**
zastúpený: **Gejza Lelkes, predseda**
trvale bytom: **Zlaté piesky 6, 821 04 Bratislava**
IČO:
IČ DPH: **nie je platiteľ**
registračné číslo/zapísaný: **Register združení vedený Ministerstvom vnútra SR, r.č. VVS/1-909/90-13**
e-mail adresa:

Popis predmetu nájmu/ zariadenie, vybavenie:

- Pozemok parcely registra „C“ č. 13698/37 o výmere 13,00 m²;
- Dva (2) kusy buniek, ktoré nie sú pevne spojené so zemou pevným základom, so spoločnou výmerou podlahovej plochy 13,00 m².

Predmet nájmu sa odovzdáva bez závad.

Prenajímateľ nájomcovi odovzdal kľúče nevyhnutné na užívanie predmetu nájmu protokolárne

Dňa: 27.11.2024

Iné skutočnosti: 

V Bratislave dňa 27-11-2024

Prenajímateľ/ preberajúci:

EKO – podnik verejnoprospešných služieb
zast. Ing. Ivana Chrenková, riaditeľka

..... dňa 27.11. 2024
odtlačok pečiatky a podpis

Nájomca/ odovzdávajúci:

**Slovenský zväz chovateľov poštových holubov –
oblastné združenie Bratislava – Mierová kolónia**
zast. Gejza Leikes, predseda

..... dňa 27.11. 2024
odtlačok pečiatky a podpis

Faktúra č.**1162**

(variabilný symbol)

12024239

Dátum vystavenia : 25/11/2024
Dátum dodania : 25/11/2024
Dátum splatnosti : 25/11/2024

Konst. symbol :
Spec. symbol :

FÚ: PP

Banka dodávateľa

Zmluva / Objednávka

Prima banka Slovensko, a.s.

1805707008 / 5600

16/OD/2020

BIC KOMASK2X

IBAN : SK04 5600 0000 0018 0570 7008

Dodávateľ :

IČO: 00491870 DIČ: 2020887022

IČ DPH: SK2020887022

EKO-PODNIK VPSHalašova 20
832 90 Bratislava**Odberateľ :****Slov.zväz chov.poštov.holubov**Zlaté piesky 6
821 04 Bratislava

IČO :

DIČ :

IČ DPH:

Názov a druh tovaru / služby**Dph****Mno****MJ****Cena/MJ****Celkom Eur**

Fakturujeme Vám v zmysle Dohody o ukončení Zmluvy o nájme majetku č, 16/OD/2020 ku dňu 30.11.2024 nasledovne:

nájom za obdobie od 22.7.2024 do 30.11.2024

R15

37.60

37.60

Spolu : 37.60K ÚHRADE: 37.60
=====

Vystavil :

Ol'ga Pernecká

tel : 44 259 920